Kraków dnia 27.04.2022 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**ZAMAWIAJĄCY**

**Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej w Krakowie, ul. Jagiellońska 5, 31-010 Kraków, woj. małopolskie, tel. 12 421 29 77, faks 12 421 33 53.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Zaprasza do złożenia oferty na: | **Opracowanie dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. Poprawa bezpieczeństwa pożarowego w budynku Narodowego Starego Teatru przy pl. Szczepańskim 1 w Krakowie** | | | |
| Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: | Opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1 do ZO  Wzór umowy - Załącznik nr 3 do ZO  Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej, po uprzednim uzgodnieniu jej terminu (kontakt: rafal.kierc@stary.pl).  Zamawiający udostępni Wykonawcom następującą dokumentację: inwentaryzacja architektoniczna. | | | |
| Harmonogram realizacji zamówienia | Termin realizacji umowy (opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń tj. przekazanie ostatecznego pozwolenia na budowę): 26 tygodni od dnia zawarcia umowy.  Określony przez Zamawiającego termin 26 tygodni będzie przyjęty pod warunkiem, wydania przez urzędy decyzji, pozwoleń czy uzgodnień w przepisanym prawem terminie 30 dni. W przypadku, gdy opóźnienie w terminie realizacji umowy wynika z działania lub zaniechania organów administracji termin realizacji ulegnie zmianie, o ile Wykonawca wykaże, że nie przyczynił się wydłużenia terminów wydania uzgodnień, postanowień, decyzji.  Po wykonaniu opracowania, przed uzgodnieniem z PSP Wykonawca przedstawi Zamawiającemu opracowaną dokumentację a Zamawiający zaakceptuje przedstawione rozwiązania jako zgodne z umową.  Pełnienie nadzoru autorskiego od rozpoczęcia robót budowlanych do zakończenia robót budowlanych, potwierdzonego przez organ nadzoru budowlanego. | | | |
| Warunki udziału w postępowaniu ofertowym : **WIEDZA i DOŚWIADCZENIE** | Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy, w tym okresie  wykonał co najmniej dwie usługi obejmujące swoim zakresem sporządzenie dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy lub remontu budynków użyteczności publicznej o powierzchni powyżej 3000 m2, której realizacja wymagała pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Miejskiego Konserwatora Zabytków.  Przez wykonanie usług obejmujących swoim zakresem sporządzenie dokumentacji projektowej należy rozumieć doprowadzenie do podpisania bez uwag Protokołu odbioru dokumentacji projektowej lub równoważnego dokumentu.  Wraz z ofertą (Załącznik nr 2 do ZO) w celu potwierdzenia, spełnienia warunku udziału w postępowaniu należy złożyć wykaz usług (Załącznik nr 4 do ZO część A) wraz z referencjami. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji przedstawionych referencji.  Na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieranie agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz 835) zwanej dalej Ustawą Zamawiający z postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego wyklucza:   1. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy; 2. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy; 3. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy.   Oświadczenie w tym zakresie Wykonawca składa w ofercie. | | | |
| Kryteria oceny ofert: | **Cena: 50 punktów**  Liczba punktów uzyskanych w kryterium CENA będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:  **liczba punktów badanej oferty = (Cmin /C bad) x 50,** gdzie:  C min – najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu  C bad – zaoferowana cena brutto  **Sporządzenie dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie systemu sygnalizacji pożarowej w budynku zabytkowym o powierzchni co najmniej 2500 m2: 20 punktów**  Za sporządzenie jednej dokumentacji projektowej obejmującej zaprojektowanie systemu sygnalizacji pożarowej w budynku zabytkowym o powierzchni co najmniej 2500 m2 Zamawiający przyzna 5 punktów.  Przez sporządzenie dokumentacji projektowej należy rozumieć doprowadzenie do podpisania bez uwag Protokołu odbioru dokumentacji projektowej lub równoważnego dokumentu.  Zamawiający będzie punktował maksymalnie 4 wykonane dokumentacje wskazane w Wykazie usług (Załącznik nr 4 do ZO część B).  Wraz z ofertą należy złożyć referencje potwierdzające należyte wykonanie dokumentacji projektowej.  **Inwestycja zrealizowana w oparciu o dokumentacje projektową opracowaną w uzgodnieniu z PSP i konserwatorem: 30 punktów**  Za jedną inwestycję zrealizowaną w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektową, której opracowanie wymagało uzgodnień z PSP i konserwatorem Zamawiający przyzna 15 punktów.  Przez zrealizowaną inwestycję należy rozumieć doprowadzenie do podpisania Protokołu odbioru robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę.  Maksymalnie można wykazać realizację inwestycji wg dwóch dokumentacji projektowych (Wykaz inwestycji – Załącznik nr 4 do ZO część C).  Wraz z ofertą należy złożyć referencje, z których wynika, że inwestor nie poniósł dodatkowych kosztów wynikający z błędów w dokumentacji projektowej. | | | |
| Oferty należy złożyć do dnia: | **11.05.2022 r.** |  | do godziny: | **14.00** |
| Ofertę należy złożyć w formie: | e-mail: agnieszka.grabowska @stary.pl | | | |

**Zamawiający zastrzega, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków.**

--------------------------------------------------