

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dyrektor Narodowego Starego Teatru
im. Heleny Modrzejewskiej
31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5

zaprasza do złożenia oferty

w

postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
na rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul.
Jagiellońska 3.

Postępowanie ZP-04/17

Kraków, dnia 26.04.2017 r

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. TECHNICZNYCH
I ADMINISTRACYJNYCH

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Zatwierdzam: *Aleksander Nowak*.....

Alina Nowak

I. Nazwa i adres zamawiającego.

Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej

31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5

Administracja Teatru pracuje od poniedziałku do piątku w godz.8:00 – 16:00

Adres strony internetowej postępowania **www.stary.pl**

Nr postępowania ZP-04/17 - na ten nr należy powoływać się w korespondencji z zamawiającym

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) zwaną dalej ustawą Pzp oraz wydane na jej podstawie rozporządzenia.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3.

W zakres zamówienia wchodzi w szczególności:

- 1) demontaż istniejącego agregatu wody lodowej wraz z zespołami pompowymi, armaturą i rurociągami w zakresie zaznaczonym w dokumentacji projektowej,
 - 2) montaż agregatów wody lodowej, instalacja w obrębie pomieszczenia agregatu,
 - 3) podłączenie wykonanej instalacji klimakonwektorów do instalacji wody lodowej w maszynowni,
 - 4) budowa wewnętrznej linii zasilającej wlv dla potrzeb czterech agregatów chłodniczych w piwnicy Teatru.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:
 - 1) dokumentacja projektowa wraz z dokumentem Istotne parametry urządzeń i materiałów – załącznik nr 4.1
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 4.2
 - 3) przedmiar robót – załącznik nr 4.3
 3. Przedmiotowe zamówienie powinno być zrealizowane zgodnie z wzorem umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).
 4. Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną nie mniej niż 36 miesięczną gwarancję. Zamawiający wymaga aby okres rękojmi za wady był równy okresowi gwarancji.
 5. Zatrudnienie osób do wykonania czynności w ramach realizacji zamówienia.
 - 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub jego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, jeżeli wykonują one czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 Kodeksu pracy z dnia 26 czerwca 1974 r.
 - 2) Jako czynności, o których mowa w pkt III.5.1 SIWZ Zamawiający wskazuje następujące czynności: wykonywanie prac budowlanych i montażowych, w tym w zakresie branży sanitarnej i elektrycznej, wykonywanie czynności pomocniczych w czasie realizacji prac budowlanych i montażowych, z wyłączeniem kierowania robotami budowlanymi.
 - 3) Zasady związane z dokumentowaniem zatrudnienia zgodnego z pkt III.5.1-III.5.2 SIWZ są określone we wzorze umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).

6. Zamawiający planuje przeprowadzenie wizji lokalnej. Planowany termin wizji to 08.05.2017, początek o godz. 9:00., miejsce spotkania: recepcja w budynku Teatru, ul. Jagiellońska 5, pierwsze piętro. Zamawiający wskazuje, że wyczerpujący opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w niniejszej SIWZ i udział w wizji może mieć charakter wyłącznie pomocniczy.
7. W przypadku gdy Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał nazwy, znaki towarowe, patenty lub typy materiałów czy produktów, bądź ich producentów, Zamawiający dopuszcza oferowanie produktów równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od określonych w niniejszej SIWZ. Ewentualne wskazanie tych informacji ma na celu jedynie przybliżyć wymagania, których nie można było opisać przy pomocy dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do niej taka informacja, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”. Za kryterium uznania bądź nieuznania przez Zamawiającego równoważności oferowanego produktu względem produktu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia uważa się przy tym cechy produktu opisane w niniejszej SIWZ.
8. W przypadku gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 Ustawy Pzp należy rozumieć jako przykładowe. Zamawiający zgodnie z art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SIWZ. Każdorazowo gdy wskazana jest w niniejszej SIWZ lub załącznikach do SIWZ norma, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.
9. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45331230-7 Instalowanie urządzeń chłodzących, 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.
10. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie (w Formularzu Oferty) nazw firm oraz zakresu zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcom.
11. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

IV. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w okresie nie wcześniej niż od 23 czerwca 2017 r do 22 sierpnia 2017 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunki o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp dotyczące:

1.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

1.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż:

1.2.1 posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300.000,00 zł.

1.2.2 posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę co najmniej 300.000,00 zł.

1.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

1.3.1 zdolność techniczną lub zawodową wykonawcy

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał co najmniej 2 zadania obejmujące wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie instalacji chłodniczych, o wartości robót w tym zakresie minimum 300.000,00 zł brutto w ramach każdego z zadań.

1.3.2 wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, potencjału technicznego wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami:

a) osobą, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót elektrycznych**, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

b) osobę, która będzie pełnić funkcję **kierownika robót sanitarnych**, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

Osoby wymienione powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r., poz. 1278) oraz ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 768), albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający, określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65).

Zamawiający dopuszcza łączenie powyższych funkcji, pod warunkiem posiadania przez kandydata kwalifikacji odpowiadających wymaganiom dla każdej z funkcji.

Powyżej wskazane osoby będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia.

2. Zamawiający, stosownie do dyspozycji art. 24aa ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania najpierw oceny ofert, a następnie zbadania czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VI. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu.

1. Dokumenty dołączane do oferty:

1.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2 do SIWZ).

1.2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do SIWZ).

1.3. Dokumenty potwierdzające udostępnienie wykonawcy zasobów przez inny podmiot na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp – jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów.

1.3.1. Na potwierdzenie, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w pkt V.1 SIWZ, w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących dokumentów (w szczególności zobowiązania) z których będzie wynikać:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- czy inne podmioty, na zdolności, których wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują usługi których wskazane zdolności dotyczą.

2. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, lub wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, w przypadkach, o których mowa w art. 26 ust. 2f ustawy Pzp:

2.1. wykaz robót budowlanych odpowiadających opisowi warunku określonego w pkt V.1.3.1 SIWZ wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

2.2. wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, odpowiednio do warunku określonego w pkt V.1.3.2 SIWZ, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

2.3. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, odpowiednio do warunku określonego w pkt V.1.2.1. SIWZ.

2.4. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, odpowiednio do treści warunku określonego w pkt V.1.2.2. SIWZ.

2.5. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inne dokumenty, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku;

2.6. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do takiego rejestru w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust 5 pkt 1 ustawy Pzp. W przypadku gdy rejestr jest dostępny publicznie nie wymaga się złożenia tego dokumentu (dotyczy np. rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej);

2.7. Ponadto w terminie 3 dni od zamieszczenia przez zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ, wykonawcy składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, do której należy inny Wykonawca, który złożył odrębną ofertę oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w miejscu o którym mowa w pkt 14.1 SIWZ.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

3.1. zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2.6 SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3.2. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3.1. SIWZ. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, odpowiednio wykonawcy, ze wskazaniem osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczeniem tych osób, złożonym przed notariuszem lub przed właściwym – ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tych osób – organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, złożone nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Zamawiający wymaga, aby w sytuacji gdy oferta wykonawcy, który wykazując się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, została uznana za najkorzystniejszą, wykonawca przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt 2.6 SIWZ, potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, lub odpowiadające im dokumenty określone w pkt 3.1.-3.2 SIWZ.

5. W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających dane wyrażone w innych walutach niż złoty, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty, w której oszacowano daną wartość, przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeśli kurs nie był tego dnia notowany, taki kurs z poprzedniego notowania.

6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

VII. Forma składanych dokumentów.

1. Oświadczenia, dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
2. Dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt VII.1 SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o

udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

4. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

VIII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający ustala sposób porozumiewania się z Wykonawcą: oświadczenia lub dokumenty (w tym oferta) w formie pisemnej na adres Zamawiającego. Pozostałe w szczególności zapytania, wyjaśnienia, zawiadomienia, wezwania w formie pisemnej na adres podany w pkt I SIWZ lub w formie maila: przetargi@stary-teatr.pl zgodnie z wyborem nadawcy.
2. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest p. Anna Szczepańska.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy zamawiającego w Banku Gospodarstwa Krajowego o numerze 93 1130 1150 0012 1267 2520 0001
4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia), obejmującego cały okres związania ofertą.
6. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

IX. Termin związania ofertą.

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania

ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

X. Opis sposobu przygotowywania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.
2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Treść oferty oraz składanych wraz z nią dokumentów i oświadczeń musi być sporządzona zgodnie z wymaganiami SIWZ i powinna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
3. Cena oferty musi być podana w złotych (PLN) i tylko w takiej walucie będą prowadzone wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia.
4. Oferta składa się z:
 - 4.1. Wypełnionego Formularza oferty, o treści zgodnej ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do SIWZ.
5. Wraz z ofertą powinny być złożone:
 - 1) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający upoważnienie do podpisania oferty – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z załączonego do oferty dokumentu, o którym mowa w pkt VI.2.6. SIWZ (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza),
 - 2) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza),
 - 3) dokumenty i oświadczenia, określone pkt VI.1 SIWZ,
 - 4) oryginał gwarancji lub poręczenia, jeżeli wadium jest wnoszone w innej formie niż w pieniądzu.
6. Jeżeli wykonawca składając ofertę zastrzega sobie prawo do nie udostępnienia innym uczestnikom postępowania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, musi to wyraźnie wskazać w ofercie, poprzez złożenie stosownego oświadczenia zawierającego wykaz zastrzeżonych dokumentów oraz uzasadnienia, o którym mowa w pkt X.7 SIWZ Dokumenty opatrzone klauzulą: „Dokument zastrzeżony” powinny być umieszczone w odrębnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie do charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o *zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* (Dz.U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), tj. że zastrzeżona informacja:
 - 1) ma charakter techniczny, technologiczny, lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej, a także
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
8. Zaleca się, aby uzasadnienie, o którym mowa w pkt. X.7 SIWZ było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie po upływie terminu, o którym mowa w pkt.X.10 SIWZ.
9. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, o którym mowa

w pkt. X.7 SIWZ będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji.

10. Zamawiający dokona oceny skuteczności zastrzeżenia przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa na podstawie uzasadnienia, o którym mowa w pkt X.7 SIWZ w terminie 15 dni od dnia otwarcia ofert. Negatywna weryfikacja przez zamawiającego wystąpienia niezbędnej przesłanki decydującej o skuteczności dokonania zastrzeżenia zakazu udostępniania informacji wywołuje konsekwencje w postaci wyłączenia przewidzianego w art. 8 ust. 3 zdanie pierwsze ustawy Pzp zakazu ujawniania informacji, bezzasadnie zastrzeżonych przez wykonawcę.
11. Forma oferty winna spełniać następujące wymagania:
 - 1) wszystkie strony oferty oraz oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, należy spiąć lub zszyć, w sposób uniemożliwiający przypadkowe ich rozpięcie,
 - 2) oferta oraz załączniki muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy,
 - 3) poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami upoważnionego przedstawiciela wykonawcy,
 - 4) wszystkie strony zawierające treść należy kolejno ponumerować,
 - 5) ofertę należy składać w jednym egzemplarzu, w opakowaniu lub kopercie nieprzezroczystej. Na kopercie lub opakowaniu należy zamieścić informacje:

| |
|--|
| <p>Nazwa i adres wykonawcy</p> <p>Nazwa i adres zamawiającego, na który należy składać oferty</p> <p>Oferta na:</p> <p>.....</p> <p>Nie otwierać przed dniem r. godz.</p> |
|--|

12. Wszystkie koszty związane ze złożeniem oferty ponosi wykonawca.
13. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenie o zmianach lub wycofaniu oferty powinno być doręczone Zamawiającemu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia takie powinny być opakowane tak jak oferta i powinny być oznaczone dodatkowo wyrazem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego **Kraków ul. Jagiellońska 5 Sekretariat, nie później niż do dnia 11.05.2017 r. do godz. 12:00.**
2. Otwarcie ofert odbędzie się w obecności wykonawców w siedzibie zamawiającego, **w terminie składania ofert o godz. 12:15.**
3. Przebieg otwarcia ofert odbędzie się na zasadach określonych w art. 86 ustawy Pzp.

XII. Sposób obliczenia ceny.

1. Cena oferty zostanie wyliczona w tabeli kosztorysowej zawartej w formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ, i następnie zostanie w tym formularzu podana.

2. Cena oferty jest ceną ryczałtową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, zawierać musi wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu Kontraktu oraz podatek VAT, należny według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT.
3. Podstawą obliczenia ceny oferty jest opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót. Kalkulując cenę oferty Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie koszty konieczne do należytego wykonania robót budowlanych koniecznych do realizacji przedmiotowego zamówienia, w szczególności robót wynikających z ww. dokumentów oraz robót koniecznych do wykonania z uwzględnieniem zasad wiedzy technicznej.
4. Wykonawcy zobowiązani są do starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
5. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie koszty związane z przekazaniem odpadów firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów określonego rodzaju (Ustawa o odpadach Dz.U. 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).

XIII. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób oceny ofert dla każdej części.

1. Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o następujące kryteria:

1) cena – 60 %; według wzoru $C_c = (C_n / C_o) \times 60$ pkt

gdzie: C_c – przyznane punkty w kryterium Cena

C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

C_o – cena oferty ocenianej (brutto).

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 60 punktów.

2) Zapewnienie czystości prac – 5%

gdzie:

- za nie stosowanie odsysaczy pyłu przy wierceniach - 0 pkt

- za stosowanie odsysaczy pyłu przy wierceniach - 5 pkt

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 5 punktów.

3) Termin realizacji – 5%

Gdzie:

- za zaoferowanie terminu **końcowego** realizacji określonego w pkt IV - 0 pkt,

- za zaoferowanie terminu końcowego realizacji do 11 sierpnia 2017 r. - 5 pkt.

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 5 punktów.

4) Okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy – 15 %

Gdzie:

1) jeżeli zaoferowany okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy będzie wynosił 36 miesięcy oferta otrzyma 0 pkt

2) Jeżeli zaoferowany okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy będzie wynosił 60 lub więcej miesięcy oferta 15 pkt

3) Jeżeli zaoferowany okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy jest wartością pośrednią pomiędzy 36 a 60 miesiące ofertą otrzyma punkty liczone wg poniższego wzoru:

$$B = (15/24 \times Bof - 22,5)$$

Bof – okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy w badanej ofercie podany w miesiącach. Jeśli okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy badanej oferty jest krótszy niż 36 miesięcy oferta podlega odrzuceniu, natomiast jeśli jest dłuższy niż 60 miesiące do wzoru podstawia się liczbę 60.

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 15 punktów.

5) Dodatkowa gwarancja producenta na zainstalowany sprzęt – 5%

Gdzie:

- za zaoferowanie gwarancji producenta wynoszącej co najmniej 48 miesięcy na każde z następujących urządzeń (1) agregat wody lodowej, (2) pompę układu Drycoolera, oraz (3) pompę układu wody lodowej – 5 pkt,
- za zaoferowanie gwarancji producenta wynoszącej co najmniej 36 miesięcy na każde z następujących urządzeń (1) agregat wody lodowej, (2) pompę układu Drycoolera, oraz (3) pompę układu wody lodowej – 2,5 pkt
- za brak zaoferowania dodatkowej gwarancji producenta na wszystkie z powyższych urządzeń – 0 pkt.

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 5 punktów.

6) Skrócenie czasu na reakcje na awarię (10% wagi) zostaną przyznane Wykonawcom w oparciu o zaoferowane przez Wykonawców w ofertach warunki reakcji na awarię,

Gdzie:

| Nazwa parametru | Wymagany maksymalny czas reakcji (do 6 godzin) | Skrócenie czasu reakcji do 4 godzin | Skrócenie czasu reakcji do 3 godzin |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Czas reakcji serwisu na awarię | 0 punktów | 5 punktów | 10 punktów |

Oferta w tym kryterium może otrzymać maksymalnie 10 punktów.

Maksymalną ocenę uzyska oferta, która będzie obejmować co najwyżej 3-godzinny czas reakcji serwisu na awarię (przez całą dobę w dni robocze i dni wolne od pracy).

Czas reakcji serwisu na awarię – jest to okres, od momentu zgłoszenia serwisowego do Wykonawcy do momentu podjęcia przez Wykonawcę pierwszych czynności związanych z identyfikacją awarii i jej usunięciem w miejscu położenia instalacji.

2. Wyliczone punkty zostaną przedstawione, jako liczby z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty, na zasadach określonych w art. 92 ustawy Pzp.
2. Wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy. Nastąpi to w terminie zgodnym z terminami określonymi w art. 94 ustawy Pzp.
3. W przypadku gdy wybrana zostanie oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed podpisaniem umowy Wykonawcy przedstawią Zamawiającemu umowę stwierdzającą solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za wykonanie zamówienia oraz zawierającą upoważnienie jednego spośród Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymania należnych płatności.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
 - 1) pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego na rachunek bankowy podany na etapie podpisania umowy,
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - 4) gwarancjach bankowych,
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
3. Jeśli zabezpieczenie będzie wniesione w innej formie niż w pieniądzu to będzie zawierać oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie poręczonej lub gwarantowanej kwoty, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, bezwarunkowo po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie Zamawiającego. Ponadto poręczenie lub gwarancja winna zawierać stwierdzenie, że żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy lub prac, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji oraz, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie, uzupełnieniu czy modyfikacji.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie i na warunkach określonych we Wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.

XVI. Istotne dla stron postanowienia treści umowy.

Wzór umowy został określony w załączniku nr 5 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego,
 - 4) opis przedmiotu zamówienia,
 - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt XVII.6 i XVII.7 SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
10. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

XVIII. Załączniki

1. Formularz oferty – załącznik nr 1,
2. Oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia – załącznik nr 2,
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3,
4. Dokumenty składające się na szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 4, w tym:

- 1) dokumentacja projektowa, wraz z dokumentem Istotne parametry urządzeń i materiałów – załącznik nr 4.1,
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 4.2,
- 3) przedmiar robót – załącznik nr 4.3,
5. Wzór umowy – załącznik nr 5,
6. Wzór wykazu robót – załącznik nr 6,
7. Wzór wykazu osób – załącznik nr 7,
8. Wzór informacji o przynależności do grupy kapitałowej – załącznik nr 8.

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Oferta na:

rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3.
Postępowanie ZP-04/17

1. Zamawiający:

Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej
31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5

2. Wykonawca/Wykonawcy*:

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

3. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę: _____ zł brutto (słownie: _____), w tym _____ zł netto, plus należny podatek VAT, zgodnie z następującym kosztorysem:

| Lp. | Rodzaj robót. | Wartość netto w złotych |
|--|---|-------------------------|
| 1. Instalacja chłodu dla potrzeb klimatyzacji | | |
| 1.1 | Demontaż istniejących urządzeń chłodu wraz z kosztami utylizacji. | |
| 1.2 | Montaż agregatów wody lodowej | |
| 1.3 | Wykonanie orurowania instalacji | |
| 1.4 | Montaż armatury (zawory odcinające, zwrotne, regulacyjne, czerpalne, bezpieczeństwa, odpowietrzniki, termometry, manometry, odpowietrzniki, naczynia przepompowe itp.). | |
| 1.5 | Izolacje rurociągów. | |
| 1.6 | Uzupełnienie glikolu w instalacji. | |
| 1.7 | Próby, prace regulacyjne, rozruch i uruchomienie instalacji. | |
| 1.8 | Zabezpieczenie przeciwpożarowe przejść rurociągów. | |
| 1.9 | Montaż klimakonwektorów wraz z ich uruchomieniem. | |
| 2. Instalacje elektryczne | | |
| 2.1 | Dostosowanie rozdzielnic głównej RG-N do zasilania projektowanej tablicy TW3. | |
| 2.2 | Projektowana tablica TW3. | |
| 2.3 | Układanie kabli i przewodów. | |

| | | |
|--------------------|--|--|
| 2.4 | Podłączenie urządzeń. | |
| 2.5 | Sprawdzenia, próby powykonawcze i regulacja działania. | |
| Razem netto: | | |
| Podatek VAT (23%): | | |
| Razem brutto: | | |

5. INFORMUJEMY, że: wybór oferty NIE BĘDZIE prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp / wybór oferty BĘDZIE prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, w odniesieniu do następujących towarów lub usług: _____ . Wartość towaru lub usług powodująca powstanie u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp to _____ zł netto.¹
6. OFERUJEMY / NIE OFERUJEMY zastosowanie przy wykonaniu robót budowlanych odsysaczy pyłu przy wierceniach i przekuciach².
7. OFERUJEMY wykonanie zamówienia do dnia 11 sierpnia 2017 r. / 22 sierpnia 2017 r.³.
8. OFERUJEMY objęcie przedmiotu zamówienia rękojmią za wady i gwarancją przez okres _____ miesięcy od dnia odbioru końcowego⁴
9. OFERUJEMY / NIE OFERUJEMY dodatkowej gwarancji producentów, wynoszącej _____ miesięcy [36 lub 48] dla następujących urządzeń: (1) agregat wody lodowej, (2) pompę układu Drycoolera, oraz (3) pompę układu wody lodowej, zgodnie z pkt XIII.1.5 SIWZ⁵.
10. OFERUJEMY czas reakcji na awarię wynoszący _____ godzin [3, 4 lub 6] od momentu zgłoszenia serwisowego do Wykonawcy do momentu podjęcia przez Wykonawcę pierwszych czynności związanych z identyfikacją awarii i jej usunięciem w siedzibie Zamawiającego⁶.
11. JESTEŚMY związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
12. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie*:

(zakres powierzonych prac, nazwa (firma) podwykonawcy)

13. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

¹ niepotrzebne skreślić oraz – jeżeli dotyczy – wypełnić puste pola. W przypadku nie zaznaczenia żadnej możliwości Zamawiający uzna, że wybór oferty NIE BĘDZIE prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, tj. w przypadku wyboru oferty Wykonawcy nie dojdzie do konieczności doliczenia do ceny oferty wartości podatku od towarów i usług (VAT) do wartości netto oferty.

² niewłaściwe skreślić. W razie braku skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca nie oferuje zastosowania odsysaczy pyłu.

³ niewłaściwe skreślić. W razie braku skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia do 22 sierpnia 2017 r.

⁴ wypełnia Wykonawca, nie mniej niż 36 miesięcy. W razie braku wypełnienia Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował 36-miesięczny okres rękojmi za wady i gwarancji

⁵ niewłaściwe skreślić. W razie braku skreślenia Zamawiający uzna, że Wykonawca nie oferuje dodatkowej gwarancji producentów dla ww. urządzeń.

⁶ wypełnia Wykonawca, nie więcej niż 6 godzin. W razie braku wypełnienia Zamawiający uzna, że Wykonawca zaoferował 6-godzinny czas reakcji na awarię

Nazwa firmy: _____

Adres: _____

Telefon _____, email : _____

14. OFERTĘ niniejszą składamy na _____ stronach.

_____ dnia _____ 20__ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Zamawiający:

Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej
31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5

Wykonawca:

.....

.....

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3, postępowanie ZP-04/17, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych*

w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:

Narodowy Stary Teatr im. Heleny Modrzejewskiej
31-010 Kraków ul. Jagiellońska 5

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa
do reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia na rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3, postępowanie ZP-04/17, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w V.1 SIWZ (*wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu*).

..... (*miejsowość*), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:, w następującym zakresie: (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wzór umowy

§ 1

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robot budowlane pn.: rozbudowa części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3.
2. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa Umowa wraz z następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami), zwana dalej łącznie: SIWZ (załącznik nr 1 do umowy),
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2 do umowy), w tym dokumenty stanowiące załącznik 4 do SIWZ, w tym dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej: STWIORB), przedmiar robót,
 - 3) Oferta Wykonawcy (załącznik nr 3 do umowy).
3. W razie zaistnienia sprzeczności w treści powyższych dokumentów wskazanych w ust. 2, należy je interpretować z uwzględnieniem podanej wyżej kolejności.

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od dnia podpisania umowy, w tym wykonanie robót budowlanych od dnia 23.06.2017 r. do dnia [wypełnić zgodnie z SIWZ i ofertą Wykonawcy] r.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy do dnia 23.06.2017 r.

Ze względu na czas pracy Muzeum Interaktywnego (Centrum Edukacji Teatralnej) montaż klimakonwektorów w ramach realizacji zamówienia może rozpocząć się nie wcześniej niż 01.08.2017 r.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności i zdarzeń, których nie mógł przewidzieć ani którym nie mógł zapobiec, mających istotny wpływ na dotrzymanie uzgodnionego wyżej terminu wykonania robót.
3. Ewentualne zmiany terminów określonych w ust. 1 mogą mieć miejsce wyłącznie w przypadkach określonych w § 15 umowy, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

Strony dokonały następującego podziału obowiązków:

- 1) Obowiązki Zamawiającego:
 - a) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz ze wskazaniem punktów poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
 - b) protokolarne przekazanie Dokumentacji projektowej,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - d) dokonywanie odbiorów w zakresach i terminach uzgodnionych w niniejszej umowie,

- e) zapłata za prawidłowo wykonane i odebrane zakresy robót na zasadach i w terminach uzgodnionych w niniejszej umowie,
- f) współdziałanie z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w celu osiągnięcia zamierzonego celu,

2) Obowiązki Wykonawcy:

- a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z: Opiszem przedmiotu zamówienia, w tym z dokumentacją projektową, STWiORB, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego, ustawy o ochronie zabytków, ofertą przetargową Wykonawcy, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej umowy oraz oddanie go Zamawiającemu w użytkowanie,
- b) zakup i dostawa materiałów budowlanych i urządzeń w terminach zapewniających realizację przedmiotu umowy zgodnie z umową. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostarczone materiały budowlane i urządzenia.

Na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca jest zobowiązany w każdym okresie realizacji umowy dostarczyć na swój koszt wszelkie próbki, certyfikaty oraz atesty dla wbudowywanych materiałów i urządzeń. Dostarczone przez Wykonawcę materiały i urządzenia muszą odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu przepisu art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz spełniać wymogi zawarte w Dokumentacji projektowej, w tym STWiORB i SIWZ, a także muszą odpowiadać wymogom wynikającym z oferty Wykonawcy.

W razie zaoferowania dodatkowej gwarancji producentów dla następujących urządzeń: (1) agregatu wody lodowej, (2) pompę układu Drycoolera, oraz (3) pompę układu wody lodowej Wykonawca przedstawi powyższe dokumenty w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

- c) zapewnienie kierowania robotami – stosownie do wymagań SIWZ;
- d) dostarczenie Zamawiającemu, w dniu przekazania terenu budowy, oświadczeń kierowników robót o przyjęciu obowiązku kierowania robotami, oraz innych dokumentów niezbędnych do zgłoszenia rozpoczęcia robót objętych Inwestycją,
- e) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy: po przejęciu terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i ochronę zdrowia na budowie w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego,
- f) zapewnienie na koszt własny: oznakowania zgodnego z wymogami Prawa budowlanego, zaplecza techniczno – socjalnego, zabezpieczeń przed uszkodzeniem elementów narażonych na uszkodzenie znajdujących się w obrębie budowy oraz jej zaplecza,
- g) uzgodnienie z Zamawiającym terminu wykonania prac, które mogłyby powodować przerwy w dostawach energii elektrycznej, wody, włączenia pracy instalacji sanitarnych,
- h) zapewnienie wywozu materiałów z demontażu i/lub rozbiórki, utylizacja odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- i) utrzymanie porządku na terenie budowy i w innych pomieszczeniach wykorzystywanych w związku z realizacją zamówienia,
- j) podejmowanie, na własny koszt, wszelkich działań w celu zapewnienia bezpieczeństwa swoim pracownikom oraz Podwykonawcom i dostawcom przy realizacji robót będących przedmiotem umowy oraz ponoszenie odpowiedzialności, w całym okresie realizacji robót, za stan bezpieczeństwa i przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zachowanie przepisów przeciwpożarowych,
- k) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody w terenie budowy, zgodnie z art. 652 Kodeksu cywilnego, a także za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz za wszelkie

szkody powstałe w budynku z przyczyn nienależytego wykonywania robót budowlanych objętych umową,

- l) uporządkowanie na własny koszt budynku i terenu budowy na dzień podpisania protokołu odbioru końcowego i przekazanie go Zamawiającemu,
- m) koordynacja robót realizowanych przez Podwykonawców, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy,
- n) zgłaszanie robót do odbioru zgodnie z ustaleniami w § 9 niniejszej umowy,
- o) prowadzenie z należytą starannością dokumentacji budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- p) współpraca z Zamawiającym, jego przedstawicielami, w tym inspektorem nadzoru inwestorskiego – w celu należytego i terminowego wykonania niniejszego zamówienia,
- q) współpraca z podmiotem serwisującym instalacje wentylacji, klimatyzacji i chłodu w budynku Zamawiającego tj. firmą ZISTECHNIKA sp. z o.o., ul. Zygmuntowska 12, 30-001 Kraków, w szczególności w zakresie wyłączeń i włączeń instalacji w zakresie związanym z wykonaniem zamówienia,
- r) udzielanie wyjaśnień i składanie na żądanie Zamawiającego raportów dotyczących sposobu i stanu wykonania robót budowlanych i innych świadczeń objętych niniejszą umową,
- s) udostępnianie terenu budowy do kontroli wszelkim uprawnionym instytucjom, w szczególności nadzorowi budowlanemu, straży pożarnej i innym właściwym służbom,
- t) zatrudnianie personelu na podstawie umowy o pracę, zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy w zakresie czynności wskazanych w SIWZ, dla których Zamawiający przewidział obowiązek zatrudnienia personelu w ramach umowy o pracę. Powyższe obowiązki znajdują zastosowanie także do personelu zatrudnianego przez podwykonawców.

Do 7 dni od dnia podpisania umowy, a następnie wraz z fakturą VAT, Wykonawca będzie składał pisemne oświadczenie swoje i podwykonawców, o ile wykonawca będzie z nich korzystał przy wykonaniu czynności, o których mowa powyżej, potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu w wyznaczonym terminie dowody potwierdzające zatrudnienie personelu na podstawie umowy o pracę, w szczególności pisemne oświadczenia pracowników potwierdzające ten fakt. W przypadku wątpliwości Zamawiający będzie uprawniony do złożenia wniosku o kontrolę do Państwowej Inspekcji Pracy. Ewentualne zakłócenia pracy wynikające z kontroli PIP nie będą zwalniać Wykonawcy z terminowego i należytego wykonywania umowy.

§ 4

SPOSÓB REALIZACJI, PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi za wyjątkiem niżej wymienionych zakresów robót, które mogą zostać powierzone Podwykonawcom: *(wypełnić, jeśli Wykonawca wskazał korzystanie z podwykonawców w ofercie).*

1) _____

(zakres rzeczowy robót wymieniony w ofercie, nazwa (firma) podwykonawcy, dane kontaktowe, osoby do kontaktu)

2) _____

(zakres rzeczowy robót wymieniony w ofercie, nazwa (firma) podwykonawcy dane kontaktowe, osoby do kontaktu)

2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, za zakresy przedmiotu umowy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, a także za zaniechanie ich wykonania oraz wynikające z nich skutki.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest skoordynowanie praw i obowiązków Podwykonawców, przede wszystkim pod względem zakresów powierzonych im do realizacji robót i terminów ich wykonania.
5. Do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z wykonaniem zamówienia stosuje się zapisy ust. 6 – 10 niniejszego paragrafu.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z konkretnym Podwykonawcą i do skierowania tego Podwykonawcy do realizacji robót w ramach przedmiotowego zamówienia wymagana jest zgoda Zamawiającego, która może zostać wyrażona w przypadku gdy zostaną zachowane następujące wymagania:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z Podwykonawcą umowy o roboty budowlane na piśmie pod rygorem nieważności i zapewnienia w jej treści co najmniej:
 - a) zakresu prac zgodnego z zakresem podanym w ofercie przetargowej Wykonawcy oraz ust. 1,
 - b) wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - c) form i terminów płatności wynagrodzenia Podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - d) nazwy banku i numeru rachunku bankowego Podwykonawcy.
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, na co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót przez Podwykonawcę Projekt umowy z Podwykonawcą, odpowiadający wymaganiom pkt 1 powyżej, wraz z częścią Dokumentacji projektowej, która dotyczy przedmiotu umowy z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy w ciągu 14 dni od jego przedłożenia, uważać się będzie, że wyraził zgodę na jej zawarcie.
7. W sytuacji określonej w ust. 6 Wykonawca będzie przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Wykonawca będzie przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy. Termin zapłaty w tych umowach nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy lub usługi. Jeżeli w umowach tych termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem naliczenia Wykonawcy kary umownej.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za dostarczenie przez Podwykonawców wymaganych próbek materiałów, atestów, certyfikatów, badań, pomiarów w zakresie realizowanych przez nich robót, a także kart gwarancyjnych zabudowanych urządzeń i wyposażenia.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za usuwanie wad dotyczących robót wykonanych przez Podwykonawców na zasadach ustalonych w niniejszej umowie oraz w przepisach ogólnych Kodeksu cywilnego.
11. Zmiana, w uzasadnionych przypadkach, Podwykonawcy uzgodnionej z Zamawiającym wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Zapisy ust. 6-11 znajdują zastosowanie także do zmian umowy z Podwykonawcą oraz do zawierania i dokonywania zmian umów z dalszymi Podwykonawcami.

§ 5

ROBOTY ZAMIENNE

Wykonawca ma prawo do wystąpienia do Zamawiającego z wnioskiem o wykonanie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją, jeżeli będzie to uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub zmiany te będą spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć na etapie składania oferty i podpisywania umowy. Realizacja tych robót wymaga pisemnej zgody Zamawiającego w formie protokołu.

§ 6

NADZÓR NAD ROBOTAMI

1. Zamawiający wyznacza inspektorów nadzoru inwestorskiego:
 - 1) w branży sanitarnej (koordynator) -
 - 2) w branży elektrycznej -
2. Wykonawca ustanawia kierowników robót:
 - 1)
 - 2)
3. Kierownicy robót zapewniają stałe kierownictwo nad całością robót objętych umową, w tym również realizowanych przez Podwykonawców.
4. Przedstawiciele Stron, o których mowa w niniejszym paragrafie nie posiadają umocowań do samodzielnego dokonywania zmian w treści umowy.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 jest możliwa wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego, której warunkiem jest, aby proponowana do danej funkcji osoba posiadała kwalifikacje co najmniej takie, jakie były dla tej funkcji wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 7

WYNAGRODZENIE

1. Wartość zamówienia strony ustalają na kwotę ryczałtową brutto: **zł** (słownie:) w tym: cena netto: zł (słownie:) oraz podatek VAT w wysokości 23%, co stanowi kwotę zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w SIWZ, w tym w dokumentach składających się na Opis przedmiotu zamówienia, i jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zawiera ona wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. W szczególności zawiera ono koszty wykonania wszelkich prac wynikających z SIWZ, dokumentów składających się na Opis przedmiotu zamówienia oraz niniejszej umowy, w tym w szczególności następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejszą likwidacją, wszelkie koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy lub SIWZ.
3. Rozliczenie zamówienia nastąpi jednorazowo, po zakończeniu jego realizacji.

§ 8

FORMY I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 niniejszej umowy, rozliczone zostanie po zakończeniu realizacji zamówienia, jedną fakturą VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 1 będzie protokół odbioru końcowego robót, wraz z dokumentami, o których mowa w § 9 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Do faktury końcowej, wystawianej zgodnie z ust. 1, Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić Zamawiającemu pisemne zestawienie należności Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z tytułu wynagrodzenia za zrealizowane roboty budowlane, dostawy i usługi, ze wskazaniem terminów płatności i dowodów zapłaty, a także pisemne oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy brali udział w realizacji zamówienia o uzyskaniu przez nich wynagrodzenia za wszystkie zrealizowane w ramach niniejszej inwestycji roboty, dostawy lub usługi. Przedstawienie powyższych dokumentów i dowodów stanowić będzie warunek dokonania płatności z tytułu faktury na rzecz Wykonawcy.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę zestawienia należności i/lub wszystkich dowodów zapłaty i/lub pisemnych oświadczeń, o których mowa w ust. 3, kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest wstrzymywana w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W przypadku wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy z przyczyn wskazanych w niniejszym ustępie, Wykonawcy nie będą przysługiwać odsetki za zwłokę, ani żadne inne roszczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego w ramach przedmiotowej inwestycji Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zatwierdzonemu zgodnie z zapisami § 4 ust. 6 umowy (w zakresie robót budowlanych) lub zgłoszonemu zgodnie z § 4 ust. 8 (w zakresie dostaw i usług), w szczególności w przypadku:
 - 1) braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w ust. 3,
 - 2) w przypadku, gdy ze złożonych oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców będzie wynikać, że Wykonawca nie uregulował wszystkich należnych im świadczeń, choćby były niewymagalne,
 - 3) w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub
 - 4) wniosku odpowiednio Wykonawcy zatrudniającego Podwykonawcę lub Podwykonawcy zatrudniającego dalszego Podwykonawcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zatwierdzeniu umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zgodnie z zapisami § 4 ust. 6 umowy (w zakresie robót budowlanych) lub zgłoszonemu zgodnie z § 4 ust. 8 (w zakresie dostaw i usług).

7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 14 dni licząc od dnia następnego po dacie złożenia Zamawiającemu faktury wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa w ust. 2.
9. Należności z tytułu wystawianej przez Wykonawcę faktury będą przez Zamawiającego regulowane w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
10. Za datę zachowania terminu płatności przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
11. W przypadku jeżeli wartość lub treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała uzupełnień lub korekty ze strony Wykonawcy lub gdy nie będzie zawierała wszystkich wymaganych załączników za datę faktycznego złożenia faktury będzie uznana data dostarczenia faktury skorygowanej lub uzupełnionej.
12. Zamawiający zastrzega, że dla dokonania przez Wykonawcę przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za realizację niniejszej umowy, w tym przelewu na rzecz Podwykonawcy, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

§ 9

ODBIORY

1. Strony ustalają następujące formy odbiorów :
 - 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy.
2. Celem zgłaszania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest stwierdzenie prawidłowości ich wykonania przez inspektora nadzoru inwestorskiego na etapie realizacji przedmiotu umowy. Odbiorów robót ulegających zakryciu dokonuje właściwy branżowo inspektor nadzoru inwestorskiego oraz kierownik robót i przedstawiciel Podwykonawcy – jeżeli brał on udział w realizacji robót podlegających odbiorowi.

Nie zgłoszenie przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu do odbioru będzie skutkowało koniecznością udokumentowania, na koszt Wykonawcy, prawidłowego ich wykonania, a w razie braku możliwości takiego udokumentowania – poleceniem ich odkrycia i ponownego wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy mają na celu przekazanie Zamawiającemu do użytkowania ustalonego w umowie przedmiotu po uprzednim sprawdzeniu jego należytego wykonania.
4. Do zgłoszenia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć certyfikaty i atesty dla wbudowanych materiałów, urządzeń, wyposażenia, protokoły z pomiarów, prób i sprawdzeń, o ile będą takie wymagane na podstawie odrębnych przepisów, protokoły odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu, dokumentację powykonawczą.

Do zgłoszenia odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć ponadto karty gwarancyjne producentów wszelkich zabudowanych w toku realizacji niniejszej umowy materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia.
5. Każdy odbiór Wykonawca zgłasza Zamawiającemu pisemnie.
6. Komisję odbioru powołuje Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę i przedłożeniu kompletu dokumentów niezbędnych do jego dokonania. Czynności odbioru końcowego winny być zakończone w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie odbioru robót od Podwykonawców, a następnie zgłoszenie ich do odbioru Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić

Podwykonawcę o terminie odbioru z udziałem Zamawiającego i umożliwić mu uczestnictwo w pracach komisji.

Obowiązek strzeżenia robót odebranych od Podwykonawców oraz ryzyka z tym związane do czasu odbioru końcowego obciąża Wykonawcę.

8. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbiorowe, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione wady, które uzna za istotne – aż do czasu ich usunięcia. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za pracę i materiały użyte do usunięcia wyżej wymienionych wad.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu będą przysługiwać następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady będą się nadawały do usunięcia – Zamawiający będzie mógł wyznaczyć Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.
 - 2) jeżeli wady nie będą się nadawały do usunięcia i uniemożliwią korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
 - a) Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w całości lub w części niewykonanej albo żądać wykonania przedmiotu umowy lub jego odpowiedniej części ponownie na koszt Wykonawcy, niezależnie od wartości tych prac,
 - b) Zamawiający będzie mógł zlecić wykonanie przedmiotu umowy lub jego odpowiedniej części od nowa osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od wartości tych prac. Koszt ten może zostać zaspokojony z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 umowy.
 - 3) jeżeli wady nie będą się nadawać do usunięcia lecz nie uniemożliwią korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

Powyższe uprawnienia nie wyłączają możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych uprawnień wynikających z przepisów prawa, w szczególności uprawnień wynikających z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi.

10. Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru robót będzie sporządzany protokół zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu ich odbioru w formie protokołu.
11. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz inne podmioty osoby uczestniczące w odbiorze, wraz z dokumentacją budowy, o której mowa w nin. umowie. Za dzień dokonania odbioru przyjmuje się dzień, w którym podpisano protokół.
12. Jeżeli odbiór końcowy został dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.

§ 10

RĘKOJMIA, GWARANCJA

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem modyfikacji wynikających z niniejszej umowy. Uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają po upływie **miesiący** od dnia dokonania odbioru końcowego [wypełnić zgodnie z SIWZ i ofertą Wykonawcy].
2. Na wykonany przedmiot umowy opisany w § 1 Wykonawca udziela gwarancji na okres **miesiący** od dnia dokonania odbioru końcowego [wypełnić zgodnie z SIWZ i ofertą Wykonawcy]. Gwarancja nie obejmuje usuwania wad powstałych w wyniku nieprawidłowej

eksploatacji obiektu oraz powstałych w wyniku zdarzeń losowych (pożar, uszkodzenia mechaniczne itp.).

3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 9 umowy.
4. Rękojmia i gwarancja funkcjonują równolegle. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Zgłaszane w ramach rękojmi i gwarancji wady powinny być przez Wykonawcę usuwane w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni od daty ich zgłoszenia lub gdy z przyczyn technicznych nie będzie to możliwe – w terminie uzgodnionym z Zamawiającym w formie protokołu. Wykonawca zapewni przy tym godzinny czas reakcji na awarię [wypełnić zgodnie z SIWZ i ofertą Wykonawcy], w razie zgłoszenia wad, rozumiany jako czas od momentu zgłoszenia serwisowego do Wykonawcy do momentu podjęcia przez Wykonawcę pierwszych czynności związanych z identyfikacją awarii i jej usunięciem w siedzibie Zamawiającego
6. Usunięcie wady poświadczą inspektor nadzoru Zamawiającego w formie protokołu.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminach, o których mowa w ust. 6, Zamawiający bez obowiązku wystosowania ponownego wezwania może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji, z zachowaniem następującej procedury:
 - 1) O zamiarze powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej Zamawiający powiadomi Wykonawcę co najmniej 7 dni wcześniej.
 - 2) Koszt usunięcia wady zgłoszonej w ramach rękojmi przez osobę trzecią zostanie potrącony z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 niniejszej umowy. W przypadku gdy koszt usunięcia wady, przekroczy kwotę zabezpieczenia jw. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wykazaną przez Zamawiającego dopłatę na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania noty księgowej.
 - 3) Koszty usuwania wad przez osoby trzecie, o których mowa wyżej nie wymagają uzgodnienia z Wykonawcą.
 - 4) Niezależnie od realizacji powyższych uprawnień, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt 1 lit b).
8. Wykonawca zapewni Zamawiającemu gwarancje producentów wykorzystanych przy realizacji zamówienia materiałów i urządzeń na okres co najmniej 24 miesiące od dnia odbioru końcowego. Wykonawca ponadto udziela dodatkowej gwarancji producenta na każde z następujących urządzeń (1) agregat wody lodowej, (2) pompę układu Drycoolera, oraz (3) pompę układu wody lodowej, która wynosi ___ miesiące od dnia odbioru końcowego. *[Jeśli dodatkowa gwarancja producentów została zaoferowana – wypełnić zgodnie z ofertą tj. 36 lub 48 miesięcy. Jeśli dodatkowa gwarancja producenta nie została zaoferowana, drugie zdanie nin. ustępu należy skreślić].*

§ 11

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca na dzień zawarcia umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę zł (słownie:) – kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy. *[wypełnić zgodnie z polisą złożoną przez Wykonawcę w toku postępowania, nie mniej niż 300.000 zł]*
2. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania umowy utraci ważność polisa ubezpieczeniowa, o której mowa w pkt. 1, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia aktualnego dokumentu

pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i zapłaty kary umownej ustalonej w § 12 ust. 1 pkt 1 lit. c).

§ 12

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy są kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za brak przedstawienia polisy ubezpieczeniowej zgodnej z wymaganiami § 11 ust. 1 w przypadku, o którym mowa w § 11 ust. 2 lub za brak przedłożenia prawidłowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacjach określonych w § 13 ust. 4 lub 5 - w wysokości 5.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - d) za brak udziału w realizacji zamówienia podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z § 4 ust. 11 umowy - w wysokości 20.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - i) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków dotyczących zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę, stosownie do § 3 ust. 2 lit. t - w wysokości 5.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie,
 - j) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy,
 - k) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów wskazanych w § 3 pkt 1 lit. t umowy dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności: wykonywanie prac budowlanych i montażowych, w tym w zakresie branży sanitarnej i elektrycznej, wykonywanie czynności pomocniczych w czasie realizacji prac budowlanych i montażowych, z wyłączeniem kierowania robotami budowlanymi - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 złotych za każdy stwierdzony przypadek.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 umowy, za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 1 umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość naliczonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącania kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy i/lub z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §13 niniejszej umowy.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy tj. w kwocie **zł** (słownie: zł .../100) w formie:
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, określonego w § 9 ust. 4 umowy,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty zakończenia okresu rękojmi, określonego w § 10 ust. 1 umowy.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy wysokość wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy ulegnie podwyższeniu Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt do uzupełnienia kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie przed datą wyznaczoną na podpisanie stosownego aneksu zmieniającego wynagrodzenie lub, jeżeli będzie to niemożliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, zgodnego z warunkami SIWZ.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy nastąpi wydłużenie terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż do 5 dni od dnia podpisania aneksu regulującego powyższą kwestię na własny koszt przedłużyć okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź o stosowny okres lub wnieść nowe zabezpieczenie, zgodne z warunkami SIWZ.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W takim przypadku o którym mowa Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (wg stanu na dzień odstąpienia).

2. Oprócz przypadków, o których mowa w ust. 1 oraz przypadków uregulowanych przepisami Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpocznie robót w uzgodnionym w umowie terminie a zwłoka będzie dłuższa niż 5 dni lub przerwie ich realizację na okres 5 dni bez uzasadnionych

przyczyn i nie będzie ich kontynuował pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- b) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia z udziałem innych podmiotów niż Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy zatwierdzeni zgodnie z § 4 ust. 6 i/lub ust. 8 umowy,
 - c) Wykonawca nie zapewni udziału w realizacji zamówienia podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z § 4 ust. 11 umowy.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający nie będzie wywiązywał się z obowiązków zapłaty faktury wystawionej zgodnie z zapisami umowy w terminie a zwłoka ta będzie dłuższa niż 30 dni w stosunku do terminu zapłaty ustalonego w umowie,
 - b) Zamawiający nie przystąpi do odbioru robót lub odmówi odbioru bez uzasadnionej przyczyny i Zamawiający nie podejmie tych czynności pomimo dodatkowego wezwania Wykonawcy złożonego na piśmie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Odstąpienie od umowy może nastąpić w stosunku do całości lub niewykonanej części umowy. Odstąpienie na podstawie określonej w ust. 2 może nastąpić w terminie 30 dni od dnia, gdy strona dowiedziała się o zaistnieniu podstaw do odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) W terminie 7 dni od daty przekazania oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień jego sporządzenia.
 - 2) Wykonawca :
 - a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - b) sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c) niezwłocznie, tj. nie później niż w terminie 7 dni od daty odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

§ 15

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana istotnych postanowień zawartych w umowie może nastąpić jedynie na warunkach i w przypadkach w niej określonych, na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niezależnie od innych przesłanek umożliwiających zmianę niniejszej umowy, wskazanych w jej treści i w treści SIWZ, Zamawiający dopuszcza dokonanie następujących zmian umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji umowy określonego w § 2 ust. 1, w przypadku wystąpienia okoliczności mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu Umowy i stanowiących przeszkodę w realizacji robót (np. ponadprzeciętnie niekorzystne warunki atmosferyczne, opóźnienie w uzyskaniu decyzji administracyjnych warunkujących przekazanie terenu budowy i rozpoczęcie robót, konieczność usunięcia wad Dokumentacji projektowej, które mogły zostać ujawnione dopiero na etapie realizacji umowy, niedostępność mediów,

awarie, konieczność opracowania projektu zamiennego, wstrzymanie robót przez organy administracji itp.), jeśli te okoliczności nie są zawinione przez Wykonawcę – termin może ulec zmianie o czas odpowiadający czasowi trwania tych przeszkód,

- 2) zmiana sposobu wykonania zobowiązania, w tym zmiany technologii, o ile zmiana taka:
 - jest korzystna dla Zamawiającego i/lub jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Umowy lub
 - wynika z konieczności dostosowania umowy do obowiązujących przepisów prawa lub
 - jest uzasadniona ze względów technicznych, w tym wynika z przeprowadzonego nadzoru autorskiego lub
 - umożliwi poprawę jakości;
 - 3) zmiana w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana może dotyczyć, o ile nie jest to sprzeczne z postanowieniami SIWZ, powierzenia podwykonawcom innego zakresu części zamówienia niż wskazany w ofercie Wykonawcy oraz zmiany podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia;
 - 4) ograniczenie zakresu realizowanych robót. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
 - 5) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, polegająca na dostosowaniu do aktualnej stawki podatku VAT – w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.
3. Zmiany umowy powinny być dokonywane w drodze dwustronnego, aneksu zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 4.
 4. Zmiany określone ust. 2 pkt 4) mogą być dokonywane w drodze jednostronnego, pisemnego oświadczenia Zamawiającego.
 5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1-4 lub z naruszeniem § 6 ust. 5 jest nieważna.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie, mają zastosowanie między innymi przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawo budowlane.
2. Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzech dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

Załączniki:

- zał. nr 1 – SIWZ (wraz z wyjaśnieniami i modyfikacjami)
- zał. nr 2 - opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacja projektowa
- zał. nr 3 - oferta Wykonawcy z dnia r.,
- zał. nr 4 - kserokopia dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa postępowania: Rozbudowa części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl.
Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3

Postępowanie ZP-03/17

Wykaz robót

Działając w imieniu i na rzecz:

stosownie do wymogów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oświadczam, iż zrealizowaliśmy następujące roboty budowlane odpowiadające wymogom Zamawiającego postawionym w pkt V.1.3.1 SIWZ:

| Lp. | Nazwa i adres zamawiającego | Przedmiot zamówienia (opisać na czym polegała robota budowlana, w szczególności w zakresie wymagań postawionych w pkt V.1.3.1. SIWZ) | Termin wykonania rozpoczęcie/ zakończenie (mm-rr) |
|------------|---------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Nazwa: Adres: ... | Opis robót budowlanych: | Data rozpoczęcia: (dd-mm-rr) Data zakończenia: (dd-mm-rr) |
| 2 | Nazwa: Adres: ... | Opis robót budowlanych: | Data rozpoczęcia: (dd-mm-rr) Data zakończenia: (dd-mm-rr) |

Oświadczam, że:

- Umowy wskazane w poz. _____ zostały zrealizowane przez Wykonawcę/Wykonawców,
- Umowy wskazane w poz. _____ zostały wykonane przez inne podmioty i Wykonawca polega na nim zgodnie z pkt. VI.1.3. SIWZ.

_____ dnia __ __ 20__ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

Wykaz osób

Działając w imieniu i na rzecz:

stosownie do wymogów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oświadczam, iż przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiadających wymogom Zamawiającego postawionym w pkt V.1.3.2 SIWZ:

| Lp. | Imię i nazwisko osoby | Stanowisko | Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie (zgodnie z pkt V.1.3.2 SIWZ) | Podstawa dysponowania osobą (np. Wykonawca osobiście, umowa o pracę, umowa o dzieło, zlecenie, współpraca gospodarcza, inne) |
|-----|-----------------------|----------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | | 4 | 5 |
| 2 | | Kierownik robót sanitarnych | | |
| 3 | | Kierownik robót elektrycznych | | |

Oświadczam, że:

1. Osoby wskazane w poz. _____ znajdują się w dyspozycji Wykonawcy,
2. Osoby wskazane w poz. _____ zostaną Wykonawcy udostępnione przez inne podmioty zgodnie z pkt. VI.1.3 SIWZ.

_____ dnia __ __ 20__ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Informacja
w zakresie określonym w art. 24 ust. 11
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

Nazwa Wykonawcy: _____
Adres Wykonawcy: _____

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **rozbudowę części instalacji chłodu dla potrzeb klimatyzacji w budynku pl. Szczepański 1 / ul. Jagiellońska 3, postępowanie ZP-03/17**, informuję, że:

- 1) **Wykonawca nie należy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu*;
- 2) **Wykonawca należy** do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) i w związku z tym przedkładam poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, które złożyły odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu*:

| Lp. | Nazwa (firma) podmiotu | Adres siedziby podmiotu |
|-----|------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | | |
| | | |

_____ dnia ____ 20__ roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców)

* - niewłaściwe skreślić